

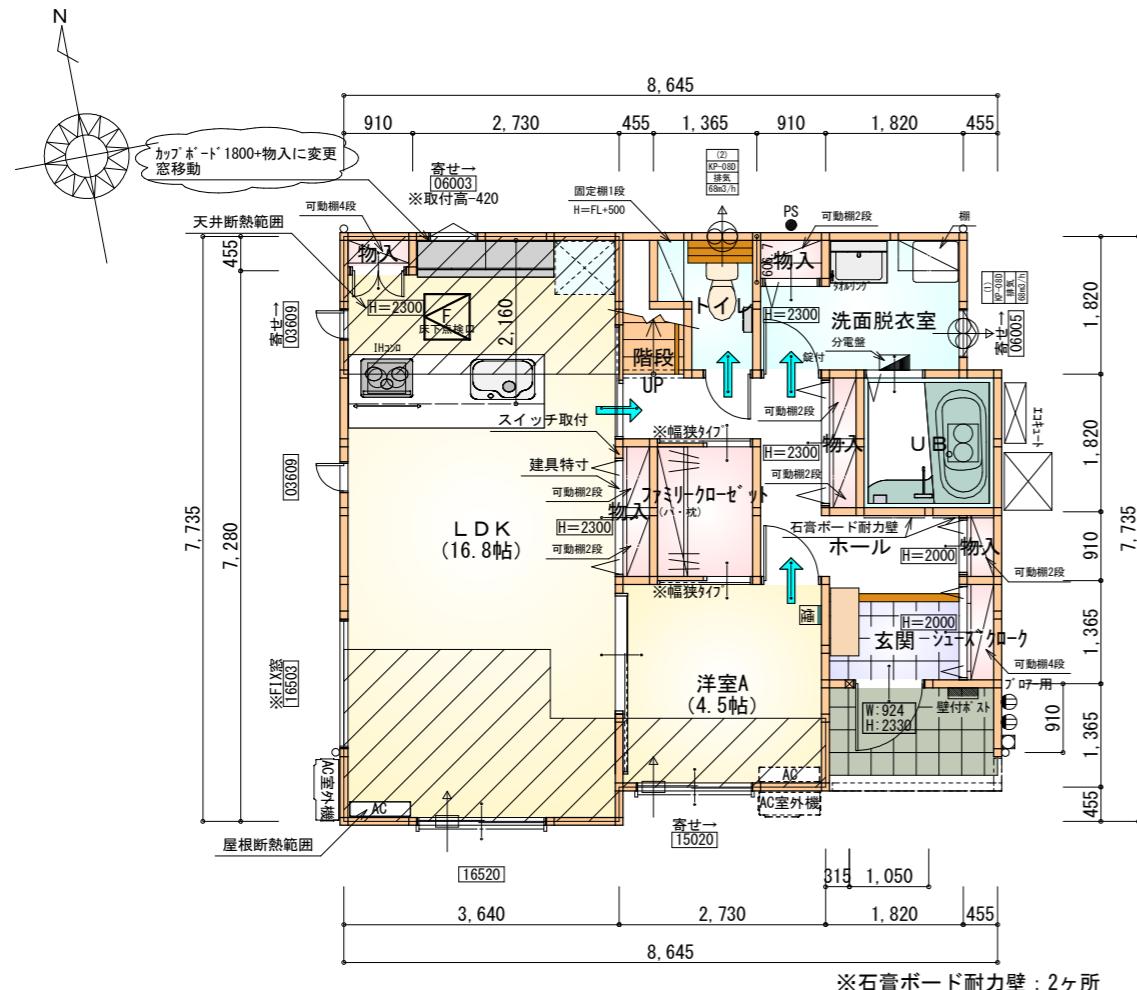
太陽光有り

計画概要		
敷地概要	都市計画区域	都市計画区域内(市街化区域)
用途地域	準工業地域	
防火地域	指定なし	
指定建築率	60.00%	
指定容積率	200.00%	
高さ制限	なし	
高度地区	-	
日影規制	-	
外壁の後退	なし	
その他の指定	なし	

トータル面積表 (m ²)	
敷地面積	165.97
建築面積	62.72
床面積 1階	60.65
2階	45.13
延床面積	105.78
建蔽率	(62.72/165.97) × 100
容積率	(105.78/165.97) × 100

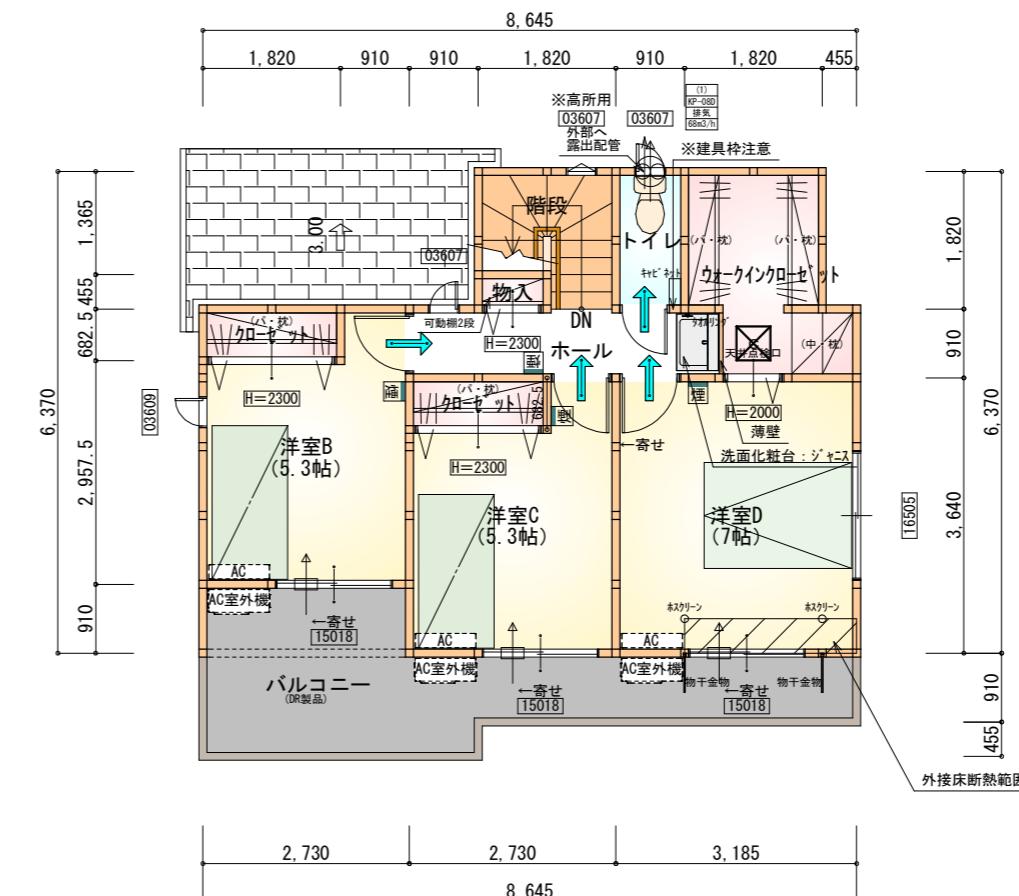
- 道路斜線・隣地斜線: 明らかに適法
- 平均地盤面: 算定不要
- 污水: 合併浄化槽より道路側溝へ放流
- 雨水: 道路側溝へ放流

工事名	鈴鹿市北玉垣町建売東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	N
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 國土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	配置図	1/100	審査済 1 株式会社 一級建築確認 評議センター



部屋名	面積 m ² (帖)
物入	0.414 (0.3)
UB	3.312 (2.0)
物入	0.828 (0.5)
物入	0.552 (0.3)
洗面脱衣室	4.417 (2.7)
トイレ	2.070 (1.3)
階段	1.242 (0.8)
洋室A	7.453 (4.5)
シューズ・クローケ	0.621 (0.4)
ホール	6.211 (3.8)
玄関	2.070 (1.3)
物入	0.828 (0.5)
ファミリークローゼット	2.484 (1.5)
LDK	27.741 (16.8)
物入	0.414 (0.3)
合計	60.65 (37.0)

1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

タイガ-EXハイパ-仕様

断熱等級5

* 凡例

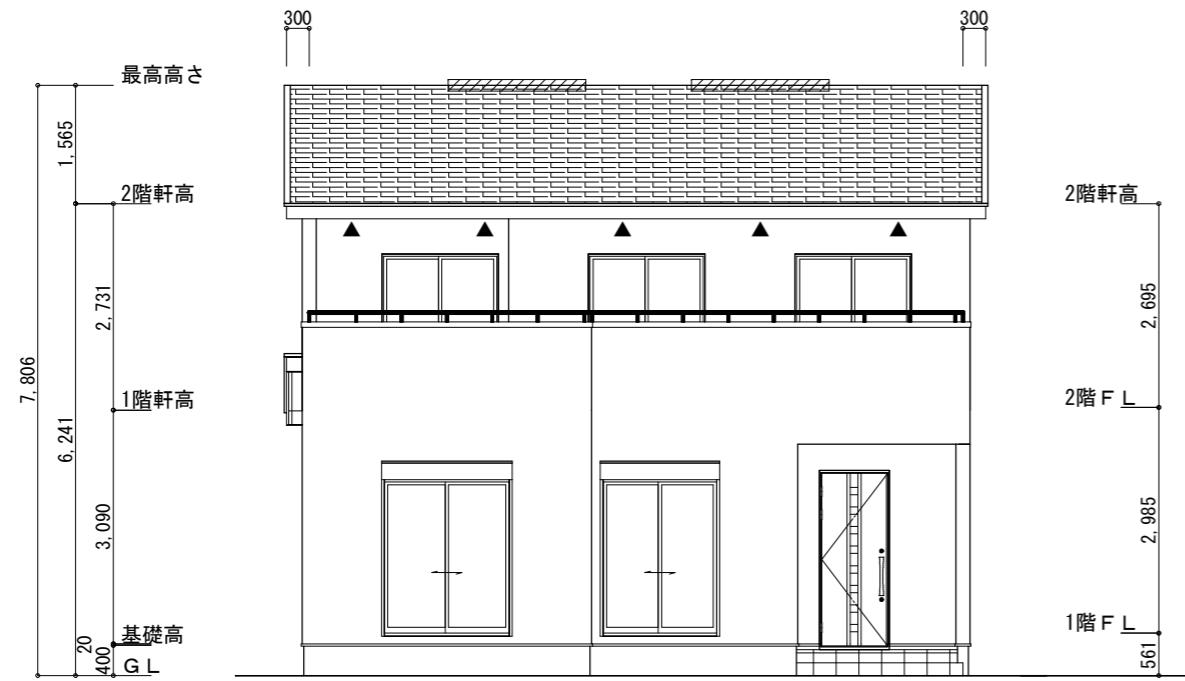
煙	煙式感知器
△	換気扇（壁用）
□	換気扇（天井用）
△→	給気口 100φ
→	アンダーカット等
□	管柱 (105×105)
△AC	エアコン設置推奨場所
AC室外機	エアコン室外機設置推奨場所
※エアコンはお客様手配にて	

※火気使用室内装

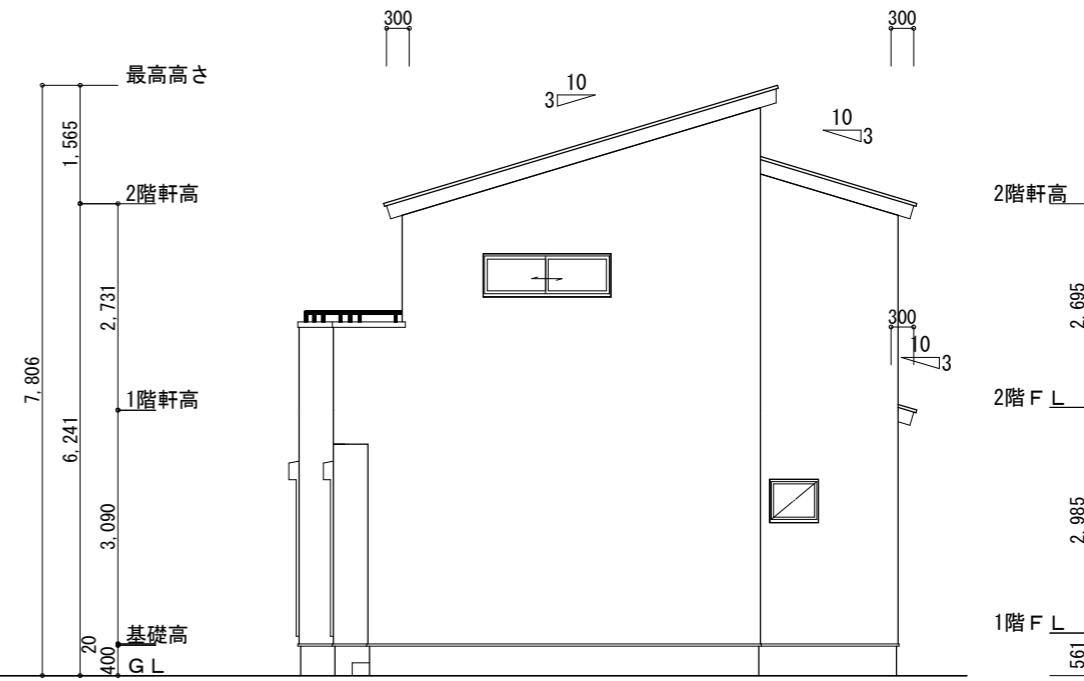
天井 : PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
壁 : PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
	$R \times 2 + T = 608.0$ $550 \leq 608.0 \leq 650$ $R/T = 0.948 \times 21/21 = 19.91/21 \leq 22/21$
勾配	あり
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

工事名	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	N番
鈴鹿市北玉垣町建売東棟様邸新築工事	一級建築士事務所 静岡県知事登録(3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337				1階 平面図, 2階 平面図	1/100	審査済 2
備考		日付	日付	日付	2026/01/20		株式会社一級建築確認評価センター



南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm)
1枚あたりの有効開口面積 : 0.00753m²

▲ : 有孔板位置を示す

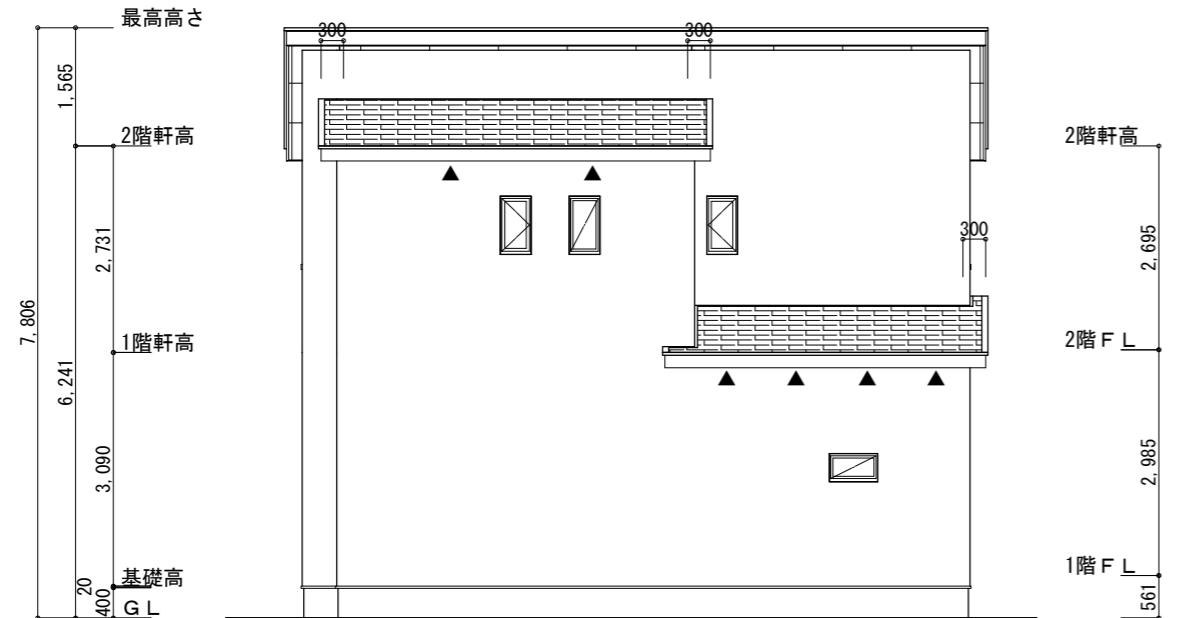
※棟換気 (TOKO 片流れ棟用 2P)
有孔換気面積 0.0156m²/本

▽ : 換気棟を示す

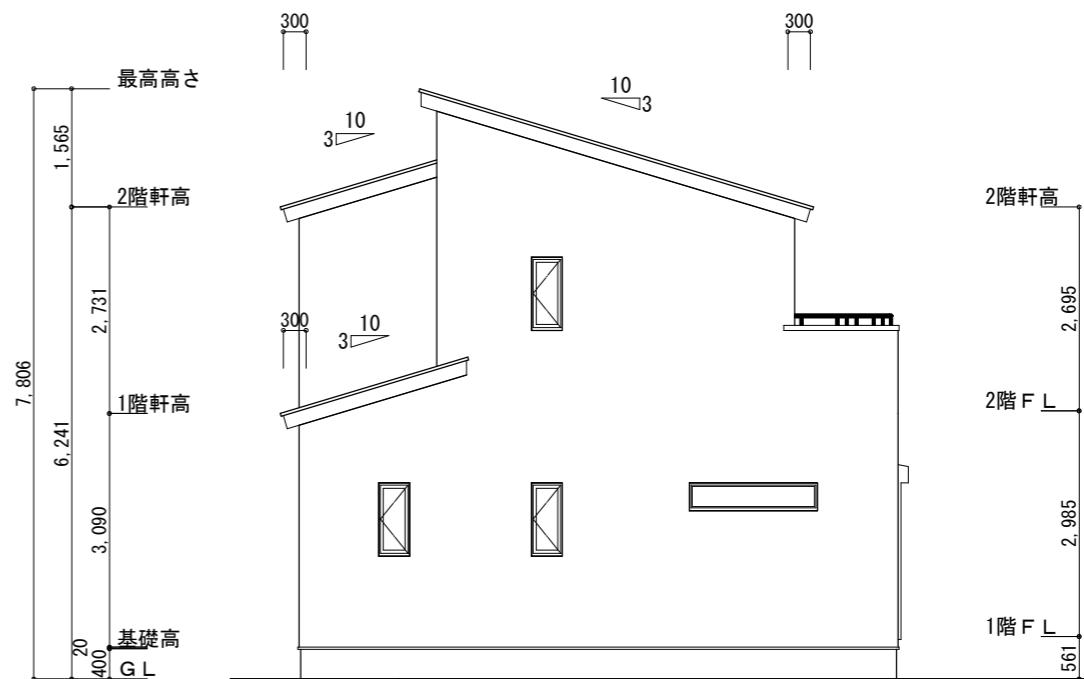
2階 吸気 : $45.13\text{m}^3 \times 1/900 = 0.0502\text{m}^3$
 $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 7\text{枚} = 0.0527\text{m}^3 > 0.0502\text{m}^3 \therefore \text{OK}$

排気 : $45.13\text{m}^3 \times 1/1600 = 0.0283\text{m}^3$
 $0.0156\text{m}^2/\text{本} \times 2\text{本} = 0.0312\text{m}^3 > 0.0283\text{m}^3 \therefore \text{OK}$

1階 吸排気 : $6.62\text{m}^3 \times 1/250 = 0.0265\text{m}^3$
 $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 4\text{枚} = 0.0301\text{m}^3 > 0.0265\text{m}^3 \therefore \text{OK}$



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 鈴鹿市北玉垣町建売東棟様邸新築工事

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録(3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 國土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者

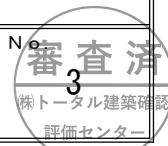
設計者

担当者

図面名

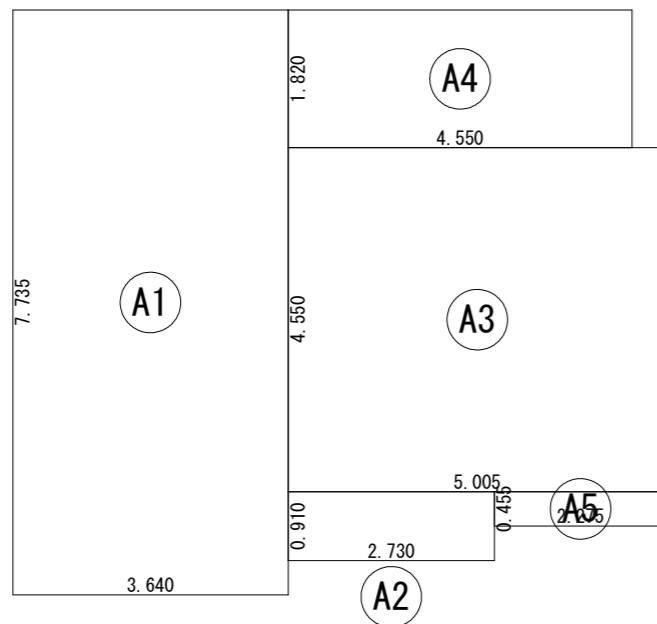
南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図

縮尺
1/100



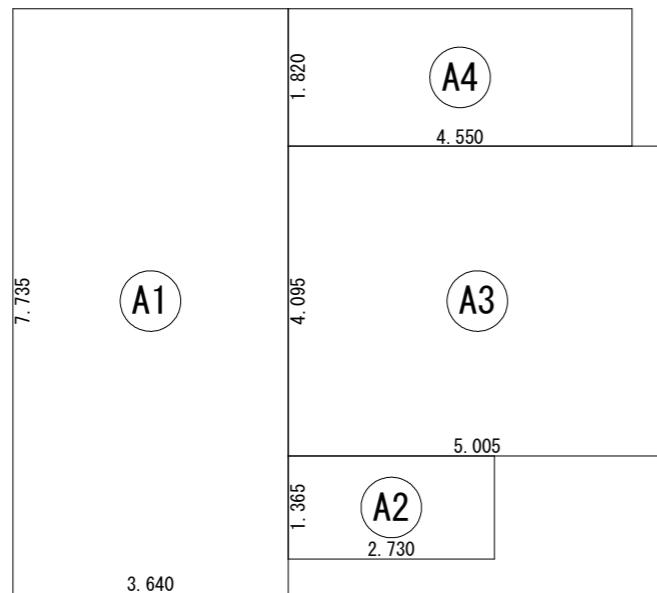
備考

日付
日付
日付
2025/12/02



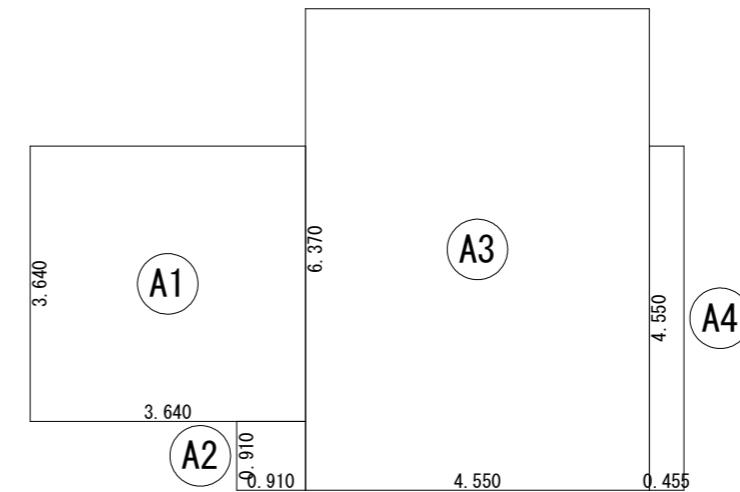
建築面積表			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	3.640×7.735	28.155400
(A2)	矩形	2.730×0.910	2.484300
(A3)	矩形	5.005×4.550	22.772750
(A4)	矩形	4.550×1.820	8.281000
(A5)	矩形	2.275×0.455	1.035125
計(m ²)		62.72	18.97
合計			

建築面積求積図 S:1/100



床面積表(1階)			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	3.640×7.735	28.155400
(A2)	矩形	2.730×1.365	3.726450
(A3)	矩形	5.005×4.095	20.495475
(A4)	矩形	4.550×1.820	8.281000
計(m ²)		60.65	18.34
合計			

1階 床面積求積図 S:1/100



床面積表(2階)			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	3.640×3.640	13.249600
(A2)	矩形	0.910×0.910	0.828100
(A3)	矩形	4.550×6.370	28.983500
(A4)	矩形	0.455×0.455	2.070250
計(m ²)		45.13	13.65
合計			

2階 床面積求積図 S:1/100

工事名 鈴鹿市北玉垣町建売東棟様邸新築工事
備考

心建設株式会社一級建築士事務所
一級建築士事務所 静岡県知事登録(3)第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
日付	日付	日付	1階 床面積求積図, 2階 床面積求積図, 建築面積求積図	1/100	審査済 4 株式会社一級建築士事務所 評価センター