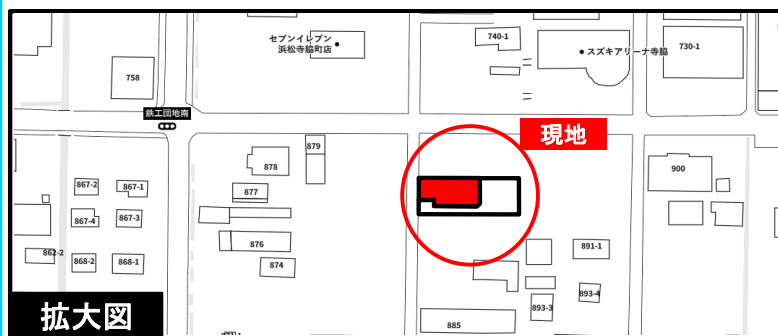
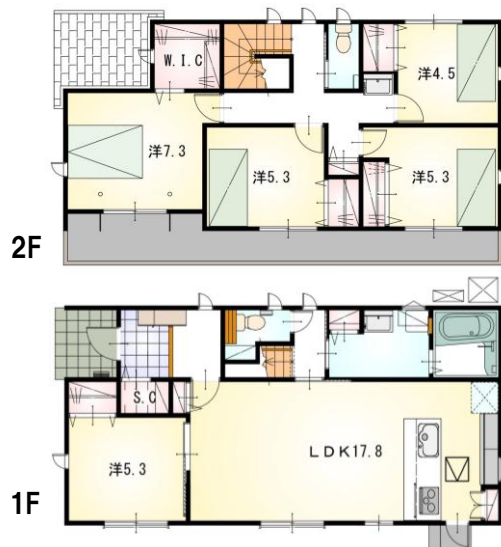


フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



小学校まで650mで通学安心♪



- ◎ウォークインクローゼット、シューズクローク、パントリーなど収納豊富！
- ◎開放的な対面式ペニンシュラキッチン！
- ◎南面広々ワイドバルコニーで日当たり良好！

3台並列駐車可能！



【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	テラワキチョウ 中央区寺脇町3期 北西棟
タイプ	5LDK
価 格	3360万円

所在地(地番表示)		浜松市中央区寺脇町字八幡休886番4、887番1	
ナビ用住所		浜松市中央区寺脇町885付近	
交通	JR東海道線 浜松駅 3500 m 浜松駅まで車で11分		
土地	219.66	m ²	66.44 坪
建物	115.93	m ²	35.06 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま11072号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、市街地縁辺集落、水路占用		
完成時期	R8年8月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年9月
接道状況	西側 公道4.9mに接道8.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 水路	オール電化
周辺	白脇小学校 650m 南部中学校 2400m ユーコープさんじの店 1300m		

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様 : 売主

■情報公開日：R8年2月6日