

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

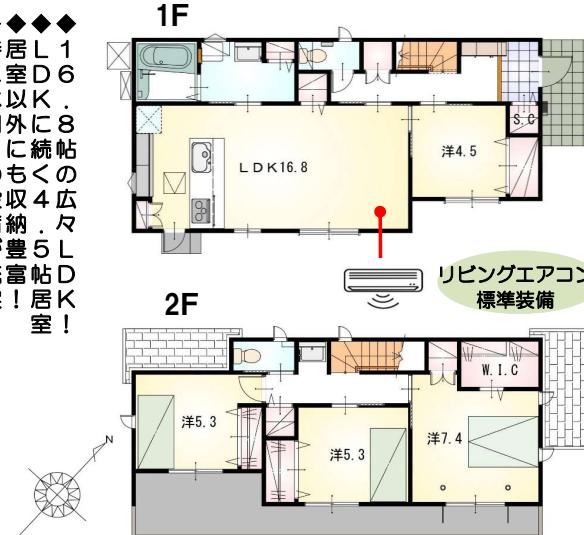
太陽光発電システム
標準搭載！

オール電化で
エコ機能満載！



ショッピングモールまで車で4分と近く、お買い物も便利♪

◆◆◆◆
2特居 L 1
階に室 D 6
に水以 K .
も回外に 8
トリに続帖
イのもくの
レ設収 4広
・備納 .々
洗が豊 5 L
面充富帖 D
化実！居 K
粧台設置



〈配置図〉



【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード
③浴室乾燥暖房機 ④2階にも洗面化粧台
⑤室内物干し… まだまだあります！

種目	新築戸建	
物件名	ナカツ カク 中津市加来	
タイプ	4LDK	
価格	3190万円	

所在地(地番表示)	中津市大字加来字加来原2283番705	
ナビ用住所	中津市加来2276-14付近	
交通	日豊本線 東中津駅 5000 m 東中津駅まで車で10分	
土地	271.11 m ²	82.01 坪
建物	104.74 m ²	31.68 坪
構造	木造	2階
間取	LDK16.8 洋7.4 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	非線引き	用途地域 指定なし
建ぺい率	80 %	容積率 200 %
建築確認番号	第 R071643 号	
他の法令上の制限	下水道処理区域外	
完成時期	R8年6月	駐車場 4台可能
現況	建築中	引渡日 R8年7月
接道状況	北東側 公道8.5mに接道10.7m	
設備	上水道 净化槽 オール電化 九州電力 側溝	
周辺	大幡小学校 1500m 緑ヶ丘中学校 1600m 新鮮市場 大貞店 1300m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002
FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ 広告掲載不可	担当

- 手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R8年2月16日