

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

オール電化



拡大図



現地案内図

◆家族が増えても安心の5LDK♪

◆収納豊富！

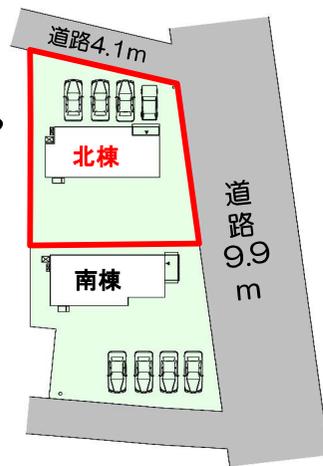
- ・ウォークインクローゼット
- ・シューズクロークなど

◎敷地広々！90坪超え！

◎日当たり良好な南面お庭付き

◎並列4台駐車可能です 🚗

小・中学校が車で3分圏内 ✨



【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
 - ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
- …まだまだあります！



種目	新築戸建
物件名	アサバ 袋井市浅羽4期北棟
タイプ	5LDK
価格	3098万円

所在地(地番表示)	静岡県袋井市浅羽字柴1588番1の一部、1588番3の一部		
ナビ用住所	袋井市浅羽1587		
交通	東海道線	袋井駅	3900 m
	袋井駅まで車で9分		
土地	298.80	m ²	90.38 坪
建物	113.44	m ²	34.31 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま13220号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年10月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年11月
接道状況	東側公道9.9mに接道17.3m 北側公道4.1mに接道14.7m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	浅羽東小学校		1300m
	浅羽中学校		1100m
	遠鉄ストア浅羽店		1300m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 取引態様 : 売主
- 情報公開日 : R8年3月30日